



LEZAMAKO H.A.P.O. (Hasierako Onarpena eta alegazioak) ADOS AL ZAUDE?

Onartuko al duzu Aretxaldeko 600.000 m2 balio handiko nekazal lurrak industrial kalifikatzea –Athleticek Lezaman dituen zelai guztien halako sei-, Kurtzean dozenaka pabiloi salgai edo alkilerrean daudenean?

Ados al zaude 500 etxebizitza berri eraikitzearekin, jakinda eraikita dauden 1000tik 200 bat hutsik daudela?

Ados al zaude Txupetxan eta beste orube batzuetan eraikitzearekin jakinda indarrean dagoen legediaren arabera uholde arrisku eremuen barruan daudela?

Ados al zaude herriko erdi gunean dauden eraikin "historiko" bakanak botatzerekin: Atxutegi jatetxea zegoen eta gaur egun Oxangoiti dagoen eraikina, Txupetxa baserria eta Larretxe baserria, "lerrokadurak hobetzeko" aitzakia dela eta?

Ados al zaude Udalak ez badu inolako neurririk hartzen lehen sektorea babesteko eta bultzatzeko?.

Ados al zaude Udalak 2013an aurkeztu duen proposamen urbanistikoa 2007koa bezalakoa bada? Gogoratu proposamen hori atzera bota zela desarrollista eta espekulatzaileria izateagatik. Zer zentzu du gauza bera inposatzea sufritzen ari garen krisi inmobiliario eta ekonomikoarekin?

Ados al zaude antzinako plater tiro ilegal eta berak inguruan eragindako zabortegia Lezamako "kirol" esparru handiena kalifikatzeko nahiarekin?

Ados al zaude aparkalekuak egitearekin Garaioltzan edota Aretxalden balio handiko nekazal lurretan?

Txupetxan eraikitzeo baimena emateko Ur Agentziak bertako jabeek baldintza jarri zizkien: bata Asua ibaia, Udaletxearen ostean, bistan lagatzea; eta bestea lanak jabeek ordaintzea. Orain Udalak ibaia bistan lagatzea lezamar guztion kontura egitea proposatu du. Ados al zaude?

ADOS AL ZAUDE?

LEZAMA BIZIRIK EZ, HORREGATIK ALEGAZIOAK EGINGO DITU H.A.P.O. HORREN KONTRA!
Aurkez ezazu zure alegazioa HAPOn kontra Udaletxean apirilaren 5a baino lehen!

ASANBLADA INFORMATIBOA
apirilaren 3an arratsaldeko 7etan Uribarri Topalekuan
Beste HAPO bat posible eta beharrezkoa delako.

¿ESTA ALTERNATIVA PARA LEZAMA? AUKERA HAU LEZAMARRAKO?



LEZAMA GAUR EGUN
LEZAMA HOY EN DIA



LEZAMA PGOU-a garatuta
LEZAMA PGOU desarrollado
alternativa 1

UGARTE



no
000 m²
triala

pg + 600. + 1.200.000 m² ptp
Industrialia



LEZAMA PTP-a garatuta
LEZAMA, PTP desarrollado

EZ, ESKERRIK ASKO!

leza**m**abizirik

PGOU DE LEZAMA (Aprobación Inicial y Alegaciones) ¿ESTAS DE ACUERDO?

¿Estás de acuerdo con que califiquen como industrial otros 600.000m² (como 6 veces la superficie que ocupan todos los campos del Athletic en Lezama) de tierras de alto valor en Aretxalde, cuando hay decenas de pabellones en venta o alquiler en el polígono de Kurutze?

¿Estás de acuerdo con que se impulse la construcción de más de 500 viviendas nuevas en Lezama, cuando de las 1000 existentes hay unas 200 vacías?

¿Estás de acuerdo con que se quieran construir pisos en Txupetxa y otras parcelas donde según los documentos legales en vigor tienen riesgo de inundación?

¿Estás de acuerdo con la demolición de tres de los pocos edificios "históricos" del centro urbano (la casa vecinal donde estuvo el Atxutegi y hoy Oxangoiti, el caserio Txupetxa y el caserio Larretxe) para "mejorar las alineaciones"?

¿Estás de acuerdo con que el ayuntamiento no asuma ninguna medida para proteger e impulsar el sector primario en Lezama?

¿Estás de acuerdo con que la misma propuesta urbanística que se presentó en el 2007 y que fue rechazada por desarrollista y especulativa, se quiera imponer ahora, en el 2013, en plena crisis inmobiliaria y económica?

¿Estás de acuerdo con que el antiguo campo de tiro ilegal y la escombrera que provocó en sus alrededores, se quiera calificar como el recinto "deportivo" más grande de Lezama?

¿Estás de acuerdo con utilizar para nuevos aparcamientos suelos de alto valor en Aretxalde o Garaioltza?

¿Estás de acuerdo con que el descubrimiento del río Asúa tras el Ayuntamiento, condición que URA impuso a los propietarios de Txupetxa en el caso de querer construir, lo hemos de pagar todos los vecinos y vecinas?

¿ESTAS DE ACUERDO?

¡LEZAMA BIZIRIK NO, POR ELLO ALEGARÁ ESTE PGOU!

¡Presenta tu también tu alegación al PGOU, en el Ayuntamiento antes del 5 de abril!

ASAMBLEA INFORMATIVA

3 de abril a las 19:00 horas en el Uribarri Topalekua.

OTRO PGOU ES POSIBLE Y NECESARIO