AASS DIRELA ETA BILERA FORU ALDUNDIAREKIN

Lezama Bizirik Elkarteak, Lezamako AASSen tramitazio gora beherak direla eta, biltzea eskatu dio Foru Aldundiari. Udalak onartutako dokumentoren lege hutsuneak salatu eta beste arau berriak egitea dira eskaeraren helburu nagusiak.

SUBASTA-TRAMPA DE PARCELA PÚBLICA

El Ayuntamiento de Lezama ha adjudicado recientemente en subasta una parcela de terreno municipal para construir 4 viviendas adosadas, en el llamado sector S-II, junto al río Asúa. El Ayuntamiento ha obtenido en la subasta más de 900.000 euros a cambio de 1.500 m2 que bien se podían haber utilizados como espacio verde público. Pero lo más grave es que esa parcela es INEDIFICABLE a criterio de la Dirección de Aguas del Gobierno vasco, por lo que la enajenación puede suponer un fraude e incluso prevaricación por parte de los responsables municipales conocedores de la imposibilidad de edificar en ese terreno por su inundabilidad.
Haremos las gestiones legales oportunas , presentando la correspondiente denuncia si hubiese lugar, para impedir que se construya nada ilegalmente
.

OTRA AGRESIÓN "GRATUÍTA" A NUESTROS CAMINOS

A la denuncia que nos ha llegado de la tala de árboles de la campa del centro, hay que sumar la del destrozo del camino que sigue el cordal de Gaztelumendi , entre Urrusti y la frontera con Zamudio. Los madereros han andado por allí y han dejado el camino inutilizable para los vecinos. En uno y otro casos, ¿qué hace el Ayuntamiento?

BIDEGORRIA=IRISGARRITASUNA=KUTSADURARIK EZA

Eskola, Kultur Etxea eta Kirol instalazioak bizikletaz lotzeko, arriskurik gabe batetik bestera joateko...non dago proiektua?, eta aurrekontua?, eta behar den lurzorua?. Hobe eta merkeago orain prestatzea den dena eraikita egon baino lehen. Gero, bestela, dena izango da zailegia, garestiegia, ez da tokirik egongo...beraz, ezinezkoa izango da.

EKAINAREN 23AN AUZOLANA

Goizeko 10:30etan herriko plazan, etorri gurekin bekoerreka garbitu eta andabidea berreskuratzen jarraitzeko

Lezama Bizirik

Defendatu Lezama gurekin, bazkide egin zaitez!

Izena:..
Abizenak:...
E-posta:..
Helbidea:..
Herria:..Tlfno:.......................................

Enviar a lezamabizirik@lezamabizirik.com
Depositar en el buzón de Zorrizketan, Aretxalde nº1 Ayuntamiento

Lezama Bizirik

AGENDA XXI
LEZAMAKO UDALAREN GEZURRA

LEZAMAKO UDALA:
AGENDA XXIen PERBERTSIOA

Teoria polit bat

Agenda XXI prozedura bat baino ez da, hainbat pausotan antolatuta edo sekuentziatua, tokiko ingurumena, tokiko ekonomia eta tokiko gizartea aztertzeko, zuzentzeko, eta helburu batzuetarantz bideratzeko balio duena edo balio beharko lukeena.

Sekuentzia edo pauso horietan, funtsean, bost fase bereiz daitezke:

- Prozesuaren planifikazioa
- Diagnosia: ingurumen, ekonomia eta gizartearen egoera aztertuko du
- Ekintza plana zehaztu eta martxan jarri
- Ekintza plana kontrolatu
- Ebaluatu eta jarraitu

La Agenda XXI se presenta en la teoría como un procedimiento dinámico, en el que a partir de un diagnóstico sobre la sociedad, la economía , el medio ambiente de un determinado lugar, se elabora consensuadamente un plan de acción para la mejora de todos esos aspectos. La ciudadanía debe asumir un papel protagonista, de modo que la "democracia participativa" se convierte en el concepto clave en el desarrollo de la Agenda. El Ayuntamiento debe ser el dinamizador , el conductor y el garante de todo este proceso. ¿Que hace en Lezama su Ayuntamiento?

Beraz, amaierarik gabeko prozesua izan beharko litzateke. Prozesu horretan jendearen parte hartzea ezinbestekoa da, hasiera hasieratik. Herritarrek erabaki behar dutelako etorkizunean nolako herria nahi duten.. Argi gera dadila tokiko edo bertako prozesuak direla eta Udalaren laguntzarik gabe arrakastak lortzea ezinezkoa dela. Eta zer ari da egiten Lezamako udala? Nola egin du Tokiko Agenda XXI abiarazteko eta Ekintza Plana(-k) aurrera eramateko?. Fororen bat martxan al dago?.

"Lezamari egokitutako industri garapena"?

Tokian tokiko ekonomiari bultzada ematea bada helburuetako bat zeinek eskatu du 120 Hektareatako industrialdea, aktibitate toxikoenak ere onartzen dituena? Edo zeinek eskatu zuen eta lehentasunezko proiektutzat definitu Aretxaldeko Plataforma Logistika erraldoia Lezaman?

"Industriako lurzorua herriko egoeraren arabera dimentsionatuko da". 120 Hektarea herriko beharrak asetzeko? Aretxalderen zabaleraren, lurraren, %75 pabiloiz eta karreteraz beteta, etxebizitzak pabiloiz inguratuta...Sondika, Derio eta Zamudioko poligonoen jarraipena. Hori da Lezamarrok eskatu duguna? Hori da gure etorkizunean nahi duguna? Horrela hobetzen al da gure bizi kalitatea? Agenda XXIi esker?

"El suelo industrial se dimensionará a la medida de las necesidades del pueblo" dicen los de la Agenda y los del Ayuntamiento ¿1.200.000 m2 de industrias contaminantes, más carreteras, camiones, ruidos y más galipot, para las necesidades de Lezama?. ¿Dar continuidad a la mancha industrial que viene de Sondika, Derio y Zamudio, quitar tierra a la agricultura y reducir los espacios verdes para mejorar la calidad de vida de los/as lezamarras? ¡Es verdaderamente extraño como entienden algunos en el Ayuntamiento la mejora de la calidad de vida !

Zalantza barik hauxe du Udal berriak lehenengo betebeharra : aurreko Udalak hirigintzan hartutako azken erabakiak bertan behera uztea. Hau da, Bilboko Plana aldatzeko eskaera Foru Aldundiari , eta AASS berriak egitea, denon partehartzearekin eta denon bizi kalitatea helmuga jarrita. Lezama Bizirik Elkarteak helburu horiekin jarraituko du lanean. Nahiko genuke betebehar honetan Udala ondoan izatea, eta ez aurrean orain arte bezala. Ea izan daiteken.

En esta tarea nos gustaría tener al lado al nuevo Ayuntamiento y no enfrente como ocurrió con la anterior corporación. Ojala sea posible.

LA ROTONDA DE LA MUERTE SIGUE SIN ACABARSE

La "rotonda de la muerte", situada en la muga con Zamudio, sigue esperando su próximo cliente mientras las instituciones responsables la mantienen en una situación lamentable desde el mismo día de su inauguración hace más de dos años, en los que se han producido multitud de accidentes, alguno con muertos. Nos ha dicho el Ayuntamiento que se han hecho gestiones con la Diputación al respecto. Habrá que tomar medidas si pronto no se ven las mejoras.

LEZAMAKO HIRIGUNEAN HAINBAT ARBOL MOZTUTA

Aurreko astean, zentroan kokatutako eremu berde batean (bertan Udalak arau subsidiaroetan Etxebizitza blokeak egingo direla esan du baina Eusko Jaurlaritzaren irizpideen arabera ezin da ezer eraiki uholdeetako arriskuagatik) balio handiko hainbat arbolak moztu dituzte. Parke publiko baterako izan zitekeen lur eremu polit batean atzeraezinezko kaltea eginez. ¿Nor da egilea eta nork eman dio baimena? ¿Legezkoa da hori? ¿Zein da helburua?
Erantzunak laster.

Primer trabajo del próximo Ayuntamiento:
Pedir la modificación PTP y hacer otras Normas Subsidiarias

El 3 de Marzo pasado la Asamblea de Lezama Bizirik debatió sobre las líneas de actuación que seguirá la Asociación los próximos meses.

El PTP y las Normas Subsidiarias siguen siendo las amenazas más graves para Lezama. El primero, como sabéis, aunque ya está aprobado no se ha empezado a ejecutar y está recibiendo también una contestación muy fuerte en otros pueblos del Bilbao Metropolitano. Las Normas Subsidiarias (NNSS) sin embargo, siguen esperando el visto bueno de Diputación que, al parecer, se está atrasando por las ilegalidades de alguna de las propuestas presentadas (edificación en suelos "no edificables", núcleos rurales, …) que Lezama Bizirik ya ha denunciado repetidamente.

Hemos sido muy críticos con la actuación del Ayuntamiento en estos últimos años porque pensamos que no ha defendido al pueblo de proyectos verdaderamente peligrosos que amenazan la calidad de vida, la identidad y, en definitiva, un futuro digno para quienes vivimos en Lezama
.

Gaur egun gure herrian ditugun mehatxu larrienak ezagunak dira: Bilboko Lurralde Plana eta Lezamako Arau Subsidiarioak. Lehenengoa legea da dagoeneko, metropoliko udalerri askotan erantzun handia izan arren. Baina AASS-ek ez dute oraindik Foro Aldundiaren onarpena jaso, hainbat puntutan, zurrumurruek diotenez, ez dutelako legea betetzen.

Ahora que entra un nuevo Ayuntamiento y que estamos en plena campaña electoral, sería muy útil para todos los lezamarras saber qué opinan los diferentes candidatos sobre la posibilidad de que nos invadan Aretxalde con fábricas y camiones, o que nos construyan el doble de viviendas de las que hay, o que ninguna de esas viviendas sea de VPO, o que la escuela pública quede sin posibilidad de ser ampliada… ¿Están de acuerdo? ¿Qué van a hacer?

Zer pentsatzen dute Udala berrirako hautagaiek Lezamara datorren uholde industrialaz?, zer iritzi dute etxebizitza kopurua bikoizteaz? . Eta babesa ofizilekorik ez egoteaz, edo eskola publikoa urbanistikoki itotzeaz?.

Lezama Bizirik considera que el próximo Ayuntamiento debería comprometerse en abordar seriamente esos temas si quiere de verdad trabajar por el interés de todos. En consecuencia, una de sus primeras tareas debiera ser desandar los pasos equivocados dados por la anterior corporación y ello supone, al menos, solicitar de la Diputación una profunda modificación del PTP y proceder a la retirada de las NNSS presentadas para elaborar otras consensuadas con las asociaciones, organismos, empresas y vecinos/as de Lezama.Simplemente, unas Normas que sean democráticas y que busquen realmente la mejora de la calidad de vida de todos y no llenar el bolsillo de unos pocos a costa del perjuicio general. Vamos a seguir con la tarea que la Asociación se ha propuesto desde el principio y refrendada en la Asamblea: informar, favorecer la participación, intervenir en todos los proyectos que afecten a Lezama, estrechar las relaciones con las demás Asociaciones, o impulsar actividades relacionadas con la historia, la identidad o el medio ambiente de nuestro pueblo. Y, por supuesto, denunciar los abusos urbanísticos y medioambientales, sea quien sea el que los perpetre o los permita.

Arraroa da, oso arraroa Lezamako Udalak nola ulertzen duen bizi kalitatea hobetzea. Mundu osoan bizi kalitatea naturaren balioei eta orekari lotuta ulertzen denean Lezamako Udalak erabakitzen du kontrakoa: natur baliabideak –lurra, soroak, landaretza, zuhaitzak- suntsitu, porlanaz estali, aktibitate ekonomiko toxikoak onartu, trafikoa biderkatu, ataskoak handitu, era guztietako kutsadura gehitu...hori dena bizi kalitatea hobetzeko asmoz. Zeinen bizi kalitatea?

Lezamako "bizi kalitatea".

"Gure bizi kalitatea hobetzeko" esaten dutenean zeintzuk dira GURE horiek? Lur erosleak eta espekulatzaileak? Lur jabeei presioa egiten dietenak lur sailak sal ditzaten? Diru beltzean izugarrizko diru piloak ordaintzen aritu direnak? Atzetik etorriko diren enpresen jabeak? Kredituak aurreratzen aberasten diren bankuak? Bizi kalitatea = dirua ulertzen dutenen bizi kalitateak hobera egin du, seguru.
Horiek denek osatzen omen dute GURE delako talde hori. Negozioa egiteko prest dauden "pertsona azkarrak". Beste guztiok hortik kanpo geratu gara eta horregatik gure bizi kalitateak ez du hoberantz egingo. Gure bizi kalitateak okerrerantz nabarmen egingo du ez baikaude azkarren –GURE- talde horretan. Etekina etekina da.

Cuando dicen "mejorar nuestra calidad de vida", ¿a quíenes se están refiriendo?. ¿A los que presionan a nuestros vecinos/as para que les vendan la tierras? ¿ A los que anteponen los derechos de todos a su negocio particular?¿ a los especuladores?

Agenda XXI : Espekulazio eta txikizioaren tapadera.

Susmagarria da oso Agenda XXI abiarazi den herri gehienetan, ondoren Udalak, Foru Aldundiak edota Eusko Jaurlaritzak proiektu desastrosoren bat martxan jarri duela, adibidez Getxo, Bakio, Urduliz, Zamudio, Lezama... Agenda XXIaren aitzakian, biztanleriaren parte hartzearen ipuina saldu ondoren, horra hor industrialdea, tori milaka etxebizitza, autopistak, errauskailuak, zentral termikoak, golf zelaiak, urbanizazio garestiak...eta halakoak. Garapen jasangarritik garapen jasan ezineranzko bidea, horretan bihurtu dute Agenda XXI. Teoriatik praktikarako bidean edukia hustu egin dute, bizi kalitatea hobetzeko tresna omen zena ezerezean geratu da.

Muchos de los pueblos más afectados por la especulación, las peores prácticas urbanísticas y la corrupción de sus responsables municipales, son precisamente los que más han vendido la Agenda XXI. La sospecha de que lo que pudiera haber sido un instrumento de participación interesante se haya convertido en una tapadera de abusos urbanísticos está pues más que fundada en casos como Getxo, Bakio, …. y Lezama.

HIRIGINTZA BASATIA ETA ESPEKULAZIOAGATIK AFEKTATUTAKO HERRIEN ASANBLADAKO MANIFESTUA

Manifestu hau izenpetzen dugunok gure herrien etorkizunaren alde apostu egiten dugu, baita bizi ahal izateko guneak sortzearen, pertsonen bizi kalitatea eta ingurugiroa errespetatzen duen hirigintzaren, etxebizitza duina erabiltzeko eskubide unibertsalaren, nekazal lurren defentsaren eta gure nortasuna eta paisaiaren erreibindikazioaren alde ere. Horregatik gure indarrak batzen ditugu hirigintza basatia eta espekulazioari aurre egiteko, gure etorkizuna eraikitzerakoan herritarron benetazko partehartze prozesuak exijitzeko, talde-eskubideen gainetik interes pribatuen inposaketa salatzeko eta Euskal Herrian inposatzen ari den hirigintza, gizarte mailan bidegabekoa izateaz gain, ingurugiroarentzat jasangaitza delako hurrengo motiboengatik:

- Gaur egungo hirigintza planak, egoitza, industria eta azpiegiturarenak, ingurumen-inpaktu atzeraezina bihurtu dira eta honek gure bizi kalitatea negatiboki afektatzen du, gainera nekazal sektoreari eskainitako lurra desagertaraztearekin mehatxatzen du.

- Plan hauen izaera espekulatiboak eraiketaren gehikuntza prezioen gutximenarekin bat ez etortzea dakar. Eraikitzaileen lobbyaren interesatik eraikitzen da eta ez interes sozialaren ikuspuntutik. Sortutako plusbalien jabetzea galerazten ez den bitartean, prezioen erokeri honek aurrera jarraituko du.
- Etxebizitzaren merkatura heldu ezin diren sektoreentzat etxebizitza duinaren eskaria ez dator bat gaur egungo eskaintzarekin, dentsitate txikiko etxebizitzetan oinarritzen dena errenta handienen inbertsio modura. Euskal Herrian badira milaka etxebizitza haien funtzio soziala betetzen ez dutenak (bizitzeko etxeak), horregatik alokairu sozialak eta hutsik dauden etxebizitzak potentziatu behar dira. Etxebizitzaren beharra emendatzeko gehiago eraikitzea ez da beharrezkoa.

- Espekulazioa era normal batean hartzen da urria eta berriztaezina den baliabidea eskuratzen duenean, lurra, eta honen merkatalizazioaren emaitza, zorua, gutxi batzuen eskuetan dago (eraikitzaileak, eragileak, aurrezki kutxak,banketxeak) zoruaren ondare publikoen faltaren aurrean presionatzeko ahalmen handia dutenak. Gainera instituzioek egiten uzten diete, jabetzaren funtzio soziala eta talde-interesa kontutan hartu gabe.

- Hirigintza planen artean batzuk hain dira desproportzionalak non herriak bikoizten, laukoizten, seikoizten… diren. Hau eraso zuzena bihurtuko da bai bizilagun artean bai naturarekin harremantzeko, eta honek guztiak gure herrien nortasunaren galera ekarriko du.
- Onartezina da modu atzeraezin batean gure etorkizuna markatuko duten hirigintza planak iluntasunetik eta askotan inposaketatik egitea. Horregatik gardentasuna eta benetazko partehartze prozesuak eskatzen ditugu, herritarrok hasieratik informazioa izan dezagun eta baita gure iritzia emateko bide demokratiko zuzena ere.

- Azkenik, ezin dugu ahaztu instituzioak betetzen ari diren funtzio tristea, bai herri mailan bai foru eta autonomi mailan ere. Izan ere hirigintz gehiegikeriak galerazi eta kontrolatzetik oso urrun, hauek bultzatu eta legalki babestu egiten dituzt

MANIFIESTO DE LA ASAMBLEA DE PUEBLOS AFECTADOS POR EL URBANISMO SALVAJE Y LA ESPECULACIÓN

Quienes suscribimos este manifiesto apostamos por el futuro de nuestros pueblos, por crear espacios donde poder vivir, por un urbanismo al servicio de la calida de vida de las personas y respetuoso con el medio ambiente, por el derecho universal al uso y disfrute de una vivienda digna, por la defensa de la tierra agraria, por la reivindicación de nuestra identidad y nuestro paisaje. Por eso unimos nuestras fuerzas para enfrentarnos al urbanismo salvaje y a las prácticas especuladoras, para exigir procesos reales de participación ciudadana a la hora de construir nuestro futuro, para denunciar la imposición de intereses privados sobre los derechos colectivos, porque el urbanismo que se está imponiendo en Euskal Herria además de injusto socialmente es ambientalmente insostenible por los siguientes motivos:

- Los actuales planes urbanísticos de carácter residencial, sumados a los industriales y de infraestructuras, suponen un impacto ambiental irreversible que afecta de forma negativa a nuestra calidad de vida, y amenaza con hacer desaparecer la tierra dedicada al sector agrario.
- El carácter especulativo de estos planes supone que el incremento de la edificación no traiga de la mano una disminución de los precios, se construye desde el interés del lobby de los constructores no desde el punto de vista del interés social, mientras no se impida la apropiación de las plusvalías generadas la loca noria de los precios seguirá su curso
- La justa demanda de una vivienda digna para los sectores de población que no pueden acceder al mercado inmobiliario no se corresponde con la oferta actual, centrada en tipología de viviendas de baja densidad como inversión para las rentas más altas, modos de acceso a la propiedad excluyentes y fórmulas de financiación draconianas. Existen miles de viviendas en Euskal Herria que no están cumpliendo su función social (ser habitadas), por lo que es necesario potenciar el uso de las viviendas vacías e impulsar el alquiler social. La lógica impone crear parques públicos de vivienda en alquiler y optimizar el uso de las viviendas vacías. No es necesario construir más para satisfacer las necesidades de vivienda.
- La especulación toma carta de naturaleza sobre la apropiación de un recurso escaso y no renovable, la tierra, y el resultado de su mercantilización el suelo, está en manos de unos pocos (constructores, promotoras, cajas de ahorro, bancos) con gran capacidad de presión ante la ausencia de patrimonios públicos de suelo, y las instituciones dejan hacer sin tener en cuenta la función social de la propiedad y el interés colectivo

Buena parte de los planes urbanísticos son de tal entidad, tan desproporcionados al intentar multiplicar la población por dos, cuatro, seis,… que supondrán un ataque directo a las formas de relacionarse tanto entre vecinos como con el entorno natural, traerán de la mano la pérdida de identidad de nuestros pueblos

- Es inadmisible que planes urbanísticos que van a marcar de forma irreversible nuestro futuro se hagan desde el oscurantismo y con frecuencia desde la imposición, por ello exigimos transparencia y procesos de participación social reales donde la ciudadanía tenga información suficiente desde el inicio de la tramitación y canales de democracia directa para hacer valer sus opiniones
- Por último, no podemos olvidar la triste función que están cumpliendo las instituciones, tanto locales, como forales y autonómicas, a la hora no ya de impedir los desmanes urbanísticos y ejercer una labor de control y fiscalización sino incluso impulsándolos y dándoles cobertura legal